



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART

Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC



ART OBRA OU SERVIÇO

25 2026 10605960-6

Substituição de ART 9037258-0

Individual

1. Responsável Técnico

GUSTAVO DE SOUZA

Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 2519454652

Registro: 173153-4-SC

Empresa Contratada:

Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: VILLA JARDIM INCORPORACOES SPE LTDA

Endereço: RUA FLAMBOYANTS

Complemento: APT 101

Cidade: ITAJAI

Valor: R\$ 7.800,00

Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Bairro: PRAIA BRAVA DE ITAJA

UF: SC

Ação Institucional:

Tipo de Contratante: Indefinido

CPF/CNPJ: 50.958.380/0001-40

Nº: 81

CEP: 88306-838

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLA JARDIM

Endereço: RUA FRANKLIM PEREIRA

Complemento: DIC 43519

Cidade: BALNEARIO CAMBORIU

Data de Início: 01/08/2023

Finalidade: Indefinida

Previsão de Término: 31/12/2029

Bairro: SAO JUDAS TADEU

UF: SC

Coordenadas Geográficas:

CPF/CNPJ: 50.958.380/0001-40

Nº: S/N

CEP: 88332-445

Código:

4. Atividade Técnica

Estudo	Análise	Parecer		
Desenvolvimento Físico-Territorial Urbano				
	Dimensão do Trabalho:	1,00	Unidade(s)	
Estudo	Análise	Parecer		
Tráfego				
	Dimensão do Trabalho:	1,00	Unidade(s)	
Elaboração	Execução			
Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil				
	Dimensão do Trabalho:	1,00	Unidade(s)	
Estudo	Da Gestão Ambiental	Diagnóstico Ambiental	Estudo Impacto Ambiental	
Edificação de Alvenaria Para Fins Residenciais				
	Dimensão do Trabalho:	9,00	Unidade(s)	
Estudo	Análise	Parecer		
de impacto ambiental				
	Dimensão do Trabalho:	1,00	Unidade(s)	
Estudo	Análise	Parecer		
Controle ambiental				
	Dimensão do Trabalho:	1,00	Unidade(s)	
Planejamento				
Condomínio horizontal				
	Dimensão do Trabalho:	9,00	Lote(s)	

5. Observações

EIV - ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA - Condomínio Residencial Villa Jardim

6. Declarações

A acessibilidade: Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

SENGE/SC - 13

8. Informações

- A ART é válida somente após o pagamento da taxa.
- Situação do pagamento da taxa da ART: ART ISENTA
- ART ISENTA DE TAXA CONFORME RESOLUÇÃO DO CONFEA N 1.067/2015 OU POR DECISÃO JUDICIAL.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.
- Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

BALNEARIO CAMBORIU - SC, 27 de Julho de 2026

GUSTAVO DE SOUZA
096.852.209-21



CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia de Santa Catarina